

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 ze zmianami) oraz przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490 ze zmianami)

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Lidzbarku ogłasza I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem kotłowni stanowiącej własność Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Lidzbarku, położonej przy ul. Jeleńskiej w Lidzbarku, zapisanej w księdze wieczystej EL1D/00020363/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Działdowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obręb 4 miasta Lidzbark jako:

**DZIAŁKA nr 311 o pow. 0,4106 ha
CENA WYWOŁAWCZA: 245 000 zł netto - WADIUM: 5 000 zł**

Dostęp do drogi publicznej poprzez ustanowienie służebności drogowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu po działce oznaczonej numerem 311

Minimalna wysokość postąpienia nie może być niższa niż 2% ceny wywoławczej zaokrąglonej w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Sprzedaż z 23% podatkiem VAT.

Do przedmiotowej nieruchomości doprowadzone są media: woda, kanalizacja i prąd.

Nieruchomość nie jest przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań oraz nie jest obciążona żadnymi prawami.

Przetarg odbędzie się w dniu **14 stycznia 2022 r. o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Lidzbarku przy ul. Zieluńskiej 26, sala nr 6.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest pisemne zgłoszenia udziału w przetargu oraz wpłata wadium najpóźniej do dnia 10 stycznia 2022 r. przelewem na rachunek PGK Sp. z o.o. w Lidzbarku nr 22 8215 0006 2001 0000 1573 0001 w BS w Działdowie z/s w Lidzbarku (wymóg ten zostanie spełniony gdy kwota wadium znajdzie się na rachunku PGK Sp. z o.o.) oraz okazanie:

- a) dowodu wpłaty wadium,
- b) dowodu tożsamości – w przypadku osób fizycznych

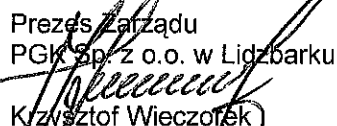
Ustalona w drodze przetargu cena nieruchomości płatna jest w całości przed podpisaniem umowy notarialnej.

Koszty notarialne i koszty sądowe związane z zawarciem umowy w całości ponosi nabywca nieruchomości.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, organizator może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Lidzbarku, ulica Zieluńska 26, pokój nr 2, tel. 693 939 592 lub (23) 696 15 71 oraz na stronie internetowej przedsiębiorstwa www.pgk-lidzbark.pl.

Prezes Zarządu
PGK Sp. z o.o. w Lidzbarku

Krzysztof Wieczorek